



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

## EXTRAORDINARY

### PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXII ] TUESDAY, AUGUST 31, 2021 / BHADRA 9, 1943

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

#### PART I-B

#### CENTRAL SECTION

#### Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

#### REVENUE DEPARTMENT

#### NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 31<sup>st</sup> August, 2021

**The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013)**

**DISTRICT: BHAVNAGAR**

**No. AM-2021-392-M-LBN-1421-522-CH.**

1. In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-11 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (here in after referred to as "The Act") the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of Improvement of Road Connecting Important Tourist Destination Under Pravasi Path Four laning of Palitana-Talaja Road S.H.31 Four lanning project;

2. It is notified that-

- (1) The area of land/lands required for the above project is **H. 1-04-87 Sq.mt.** and is at **Talaja** Village of **Talaja** Taluka of **Bhavnagar** District;
- (2) The public purpose involved in the above project are-  
Improvement of Road Connecting Important Tourist Destination Under Pravasi Path Four lanning of Palitana-Talaja Road S.H.31 Four lanning.
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are  
Not- applicable.
- (4) The Summary of the Social Impact Assessment Report is as under-  
(Under Section 10A of the Gujrat Act of 12 of 2016, exemption is given under section 10A of the Act it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report).
- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under-  
Not applicable.

3. All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
4. The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
5. In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) the District Collector is pleased to designate Deputy Collector and Land Acquisition officer Talaja to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.
6. Objection to the acquisition, if any, may be filed by person interested within 60 (sixty days) from the date of the publication of the notification as provided under section-15 of the Act before the Land Acquisition Officer and Collector Talaja.

#### SCHEDULE

**Village: Talaja**

**Taluka :Talaja**

**District: Bhavnagar**

Sr. No.	Survey/Block No.	Area (H.Are.Sq.Mt.)
1	103/1/4A	0-04-50
2	103/2A	0-03-08
3	103/2B	0-01-65
4	103/3B	0-03-07
5	103/4 paiki 1	0-05-56
6	103/5	0-06-76
7	104/3 paiki 1	0-00-76
8	104/3 paiki 2	0-06-76
9	109 paiki 4	0-03-93
10	109 paiki 5	0-05-42
11	109 paiki 6	0-01-19
12	109 paiki 9	0-04-13
13	109 paiki 10	0-05-20
14	109 paiki 13	0-03-52
15	111/1	0-12-47
16	112/2B/paiki 1	0-12-99
17	112/3B/paiki 1	0-04-80
18	112/3D/paiki/1	0-03-85
19	114 paiki 1/paiki 1	0-01-72
20	114 paiki 1	0-01-88

Sr. No.	Survey/Block No.	Area (H.Are.Sq.Mt.)
21	114 paiki 1/paiki 2	0-07-29
22	114 paiki 2/paiki/paiki 2/paiki 2	0-01-33
23	114 paiki 3	0-01-04
24	171 paiki 1	0-01-97
<b>Total</b>		<b>1-04-87</b>

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**H. J. RATHOD,**

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧.

જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટમાં અધિનિયમમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩

(૨૦૧૩ નો ૩૦ મો)

જિલ્લો:-ભાવનગર

ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૧-૩૮૨-મ-જભવ-૧૪૨૧-૫૨૨-ચ.

૧. જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) (હવે ૫૬મી તેનો ઉલ્લેખ "અધિનિયમ" તરીકે કરવામાં આવશે.) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ(૧) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના “ઈમ્પ્રુવમેન્ટ ઓફ રોડ કનેક્ટીંગ ઈમ્પોર્ટન્ટ ટુરીસ્ટ ડેસ્ટીનેશન અન્ડર પ્રવાસીપથ ફોર લેનીંગ ઓફ પાલીતાણા-તળાજા રોડ એસ.એચ.નં.૩૧ ચારમાર્ગીય” પ્રોજેક્ટના હેતુ માટે સંપાદિત કરવાની જરૂર છે.

૨. આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે ;

(૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન હે. ૦૧-૦૪-૮૭ ચો.મી. છે અને તે ભાવનગર જિલ્લાના તળાજા તાલુકાના તળાજા ગામમાં આવેલ છે.

(૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

ઈમ્પ્રુવમેન્ટ ઓફ રોડ કનેક્ટીંગ ઈમ્પોર્ટન્ટ ટુરીસ્ટ ડેસ્ટીનેશન અન્ડર પ્રવાસીપથ ફોર લેનીંગ ઓફ પાલીતાણા-તળાજા રોડ એસ.એચ.નં.૩૧ ચારમાર્ગીય.

(૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂર નીચેનાં કારણોથી પડી છે.

-લાગુ પડતું નથી.

(૪) સામાજિક અસરોની મૂલ્યાંકન અહેવાલ સંક્ષિપ્તમાં નીચે મુજબ છે.

(ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ ની કલમ-૧૦એ હેઠળ મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. અધિનિયમની કલમ-૧૦એ હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.)

(૫) અધિનિયમની કલમ ૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

-લાગુ પડતું નથી.

૩. આ જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ, કલેક્ટરશ્રીની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની વેચાણ, ભાડાપટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા સહિત

કોઈપણ સ્વરૂપે કરવામાં આવેલી લેવડદેવડને, જમીનના જે ચોક્કસ ભાગનું આખરી સંપાદન કરવામાં આવે તેવું, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ વળતર આકારતી વખતે, સંબંધિત અધિકારી ધ્યાનમાં લેશે નહિં.

૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો, અધિનિયમની કલમ-૧૯ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર અને તેમાં જણાવેલી રીતે આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો, આવી હકિકત, અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.
૫. જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) ની કલમ-૩(જી) હેઠળ જિલ્લા કલેક્ટરશ્રી તરફથી મળેલ સત્તાની રૂએ નાયબ કલેક્ટર અને જમીન સંપાદન અધિકારી તળાજાને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકેની ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્તિ કરે છે.
૬. આ જાહેરનામાં પ્રસિધ્ધીની તારીખથી ૬૦(સાઈઠ) દિવસની અંદર, આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ જમીન સંપાદન અધિકારી અને નાયબ કલેક્ટર તળાજાને રજુઆત કરી શકશે.

### અનુસૂચિ

મોજે- તળાજા

તા- તળાજા

જિલ્લો- ભાવનગર

અ.નં.	સર્વે/બ્લોક નંબર	જરૂરી વિસ્તાર (હે.આરે.ચો.મી.)
૧	૧૦૩/૧/૪અ	૦-૦૪-૫૦
૨	૧૦૩/૨અ	૦-૦૩-૦૮
૩	૧૦૩/૨બ	૦-૦૧-૬૫
૪	૧૦૩/૩બ	૦-૦૩-૦૭
૫	૧૦૩/૪ પૈકી ૧	૦-૦૫-૫૬
૬	૧૦૩/૫	૦-૦૬-૭૬
૭	૧૦૪/૩ પૈકી ૧	૦-૦૦-૭૬
૮	૧૦૪/૩ પૈકી ૨	૦-૦૬-૭૬
૯	૧૦૮ પૈકી ૪	૦-૦૩-૮૩
૧૦	૧૦૮ પૈકી ૫	૦-૦૫-૪૨
૧૧	૧૦૮ પૈકી ૬	૦-૦૧-૧૮
૧૨	૧૦૮ પૈકી ૮	૦-૦૪-૧૩
૧૩	૧૦૮ પૈકી ૧૦	૦-૦૫-૨૦
૧૪	૧૦૮ પૈકી ૧૩	૦-૦૩-૫૨
૧૫	૧૧૧/૧	૦-૧૨-૪૭
૧૬	૧૧૨/૨બ/પૈકી ૧	૦-૧૨-૮૮
૧૭	૧૧૨/૩બ/પૈકી ૧	૦-૦૪-૮૦
૧૮	૧૧૨/૩ડ/પૈકી ૧	૦-૦૩-૮૫
૧૯	૧૧૪ પૈકી ૧/પૈકી ૧	૦-૦૧-૭૨
૨૦	૧૧૪ પૈકી ૨/પૈકી ૧	૦-૦૧-૮૮

અ.નં.	સર્વે/બ્લોક નંબર	જરૂરી વિસ્તાર (હે.આરે.ચો.મી.)
૨૧	૧૧૪ પૈકી ૧/પૈકી ૨	૦-૦૭-૨૯
૨૨	૧૧૪ પૈકી ૨/પૈકી/પૈકી ૨/પૈકી ૨	૦-૦૧-૩૩
૨૩	૧૧૪ પૈકી ૩	૦-૦૧-૦૪
૨૪	૧૭૧ પૈકી ૧	૦-૦૧-૯૭
કુલ		૧-૦૪-૮૭

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. જે. રાઠોડ,  
સરકારના ઉપસચિવ.

-----

